

再開発事業等の取り組み状況(4)

新世界(第2期工区)優良建築物等整備事業

事業期間: H25~H28(事業完了)

(事業目的)

新世界地区における、第一期工区に隣接する未整備街区として、優良建築物等整備事業による共同建替えに着手し、細分化された土地の合理的かつ健全な土地利用と建物の不燃化を図りました。

施行前



施行後



(事業概要)

施行者	: 新世界第2期再開発協議会
権利者数	: 64名
区域面積	: 約0.2ha(敷地面積:約0.2ha)
整備内容	: 鉄筋コンクリート造19階建
主要用途	: 住宅91戸、店舗15戸等
延床面積	: 約10,943㎡
概算事業費	: 約26.0億円(市補助金5.7億円 <うち国費2.9億円>)
事業協力者	: タマホーム(株)